

Communiqué de presse

ArcelorMittal et le Fonds Kirchberg annoncent le gagnant de la consultation d'architectes pour la conception du nouveau Siège du leader mondial de l'acier.



Luxembourg, le 13 décembre 2017

« Ce que j'aime personnellement dans ce bâtiment, c'est qu'il rend visible l'acier qui le constitue, alors qu'il est si souvent caché. En fait, nous pensons qu'aucun bâtiment de cette taille et de cette ampleur n'a déjà été conçu en mettant aussi bien l'acier en avant. Wilmotte & Associés ont développé un concept vraiment innovant qui montre à quel point l'acier est beau. » Aditya Mittal.

ArcelorMittal et le « Fonds d'Urbanisation et d'Aménagement du Plateau de Kirchberg » (« Le Fonds Kirchberg ») ont annoncé aujourd'hui que le cabinet d'architectes Wilmotte & Associés (« Wilmotte ») avait remporté la consultation lancée pour concevoir le nouveau siège d'ArcelorMittal au Luxembourg.

Wilmotte a été sélectionné par un jury de neuf personnes présidé par Aditya Mittal, CFO d'ArcelorMittal et CEO d'ArcelorMittal Europe, au terme d'une compétition de très haut niveau réunissant des concepts proposés par de nombreux architectes de renommée internationale.

Wilmotte a conçu divers bâtiments de référence tels que le Ferrari sporting centre à Maranello, le siège de Google UK à Londres, le siège social de LVMH et l'hôtel 5 étoiles Mandarin Oriental à Paris.

Le design ambitieux du lauréat - dévoilé au Kirchberg à Luxembourg-ville ce jour - est principalement en acier et en verre. Il mettra en valeur les nombreux avantages de l'acier comparativement à d'autres matériaux de construction*, tout en soulignant la capacité d'utilisation de l'acier dans des bâtiments plus « verts » et plus durables. Siège d'ArcelorMittal, hébergeant environ 800 employés, l'immeuble proposera aussi certains de ses espaces à la location. On y trouvera un restaurant, une salle de sport et un auditorium offrant 200 places et accessible au grand public.

Le concept de Wilmotte répond à une demande très précise afin de créer un bâtiment moderne et durable qui exploite tout le potentiel de l'acier, à tous les niveaux de la construction. Il en résulte un bâtiment véritablement unique qui inclut de nombreuses « premières » architecturales, y compris des produits et fonctionnalités innovants qui sont le résultat d'une étroite collaboration entre l'architecte et les équipes de Recherche et Développement d'ArcelorMittal.

Les innovations techniques incluent :

- Un espace au rez-de-chaussée fluide et flexible ne comportant pas de colonnes ; ceci n'est possible qu'avec l'acier, grâce à l'utilisation d'un exosquelette suspendu ;
- Un système de plancher intégré entièrement conçu en acier, évitant de recourir à de faux-plafonds et offrant une acoustique de haute qualité et une esthétique améliorée ;
- Un mur-rideau entièrement fait d'acier qui permet d'ériger un bâtiment plus léger et aéré grâce à la plus grande résistance et élasticité de l'acier ;
- De nouvelles sections profilées adaptées de produits conçus pour le secteur automobile.

Le concept de Wilmotte répond également à la volonté d'ArcelorMittal de disposer d'un bâtiment durable qui valorise le rôle de l'acier dans l'économie circulaire. Le bâtiment s'inscrit dans le concept « berceau-à-berceau », ce qui signifie qu'il peut être démantelé et que l'acier peut être réutilisé presque entièrement dans une nouvelle construction, sans avoir recours au recyclage.

Le bâtiment est aussi économique en énergie et à faible émission de carbone. Il sera certifié « BREEAM Exceptionnel », « DGNB Gold », et « BBCA ». Les certificats environnementaux incluent la génération d'énergie solaire – via 4.000 mètres carrés de cellules photovoltaïques en acier ArcelorMittal sur le toit, la gestion des eaux de pluies et l'ouverture automatique des fenêtres pour une ventilation naturelle. L'atrium public sera bioclimatique, ventilé par le système du puits canadien qui rafraîchit naturellement l'air en été et le réchauffe en hiver. L'atrium est conçu pour évoquer la campagne luxembourgeoise et abritera des arbres et des plantes dans un style forestier, apportant aussi des bénéfices environnementaux car il agira comme un modérateur de température. D'autres espaces verts seront créés grâce au positionnement du bâtiment en retrait des limites de la parcelle, offrant ainsi de nouveaux espaces publics. Le bâtiment sera aussi certifié par un label « WELL » de niveau Gold.

Prenant la parole à Luxembourg lors de l'annonce du lauréat, Aditya Mittal, président du jury, a indiqué :

« La décision d'investir dans la construction d'un nouveau Siège montre l'engagement d'ArcelorMittal à long terme au Luxembourg. En tant que leader mondial de l'acier, c'est aussi une grande opportunité d'avoir un nouveau Siège qui met en valeur la flexibilité, la créativité et la durabilité de l'acier en tant que matériau de construction. Tous les architectes qui ont participé au concours ont proposé des concepts intéressants et j'aimerais les remercier, au nom des membres du jury, pour leur créativité.

Au final nous ne pouvions choisir qu'un seul projet et Wilmotte & Associés s'est démarqué par son respect complet de chacune de nos demandes, incluant praticité, esthétique, économie et durabilité, ainsi que par les échanges enthousiastes avec notre équipe R&D. Ils ont développé un concept véritablement innovant. Ce que j'aime personnellement c'est que ce bâtiment montre la beauté de l'acier, si souvent cachée. En fait, nous pensons qu'aucun bâtiment de cette taille et de cette ampleur n'a jamais été conçu en mettant aussi bien l'acier en avant. Et, ce qui est aussi important, nous pensons que cet espace sera un beau lieu de travail pour nos collaborateurs, une plateforme fantastique pour montrer à nos clients ce que l'acier peut faire et un espace exceptionnel ouvert aux visiteurs de cette partie de la ville. »

Jean-Michel Wilmotte, Directeur de Wilmotte & Associés, a commenté : « Etre sollicité pour concevoir un nouveau Siège en acier pour le leader mondial de l'acier est une mission importante. J'adore travailler avec l'acier et je suis convaincu que nous avons développé un bâtiment qui mettra en valeur le meilleur de ce matériau. Je suis particulièrement enthousiasmé par l'ambition que porte ce bâtiment, qui doit montrer que la créativité associée aux techniques modernes pourra faire avancer la durabilité, l'économie et la praticité de concepts modernes d'immeubles de bureaux et ainsi améliorer la vie de ceux qui y travaillent. J'espère que les employés d'ArcelorMittal seront fiers du bâtiment et aimeront y venir travailler au cours des nombreuses années et décennies à venir. »

Michel Wurth, président d'ArcelorMittal Luxembourg, a ajouté : « En tant que Luxembourgeois, je suis fier et heureux qu'un projet aussi innovant soit construit ici, en ayant largement recours à l'acier fabriqué au Luxembourg. Notre acier est utilisé dans tant de bâtiments remarquables à travers le monde que c'est une belle opportunité d'un créer un de plus ici au pays. Je suis convaincu que le concept de W&A va capter complètement l'atmosphère de demain, ce qui est pertinent pour ArcelorMittal en tant que société de pointe dans son industrie, et qu'il fournira un magnifique lieu de travail pour nos employés. Ce sera une nouvelle pièce au plateau du Kirchberg et naturellement, nous travaillerons étroitement avec la ville de Luxembourg durant la phase de planification pour intégrer complètement ce nouveau bâtiment au paysage urbain déjà remarquable de cette partie de la ville. »

La consultation a été lancée en février 2017 après la décision d'ArcelorMittal en avril 2016 de construire un nouveau Siège au Luxembourg. ArcelorMittal est le principal employeur industriel du Grand-Duché avec plus de 4.000 employés. La construction d'un nouveau bâtiment de référence montre l'engagement du Groupe à maintenir une présence dans le pays, où la société, au-delà de son Siège, compte aussi sept sites industriels produisant ou transformant l'acier, développant des solutions en acier pour la construction, l'automobile, l'industrie générale et le secteur agricole.

Dans une première phase, huit bureaux d'architectes de renommée internationale étaient invités à remettre des esquisses, les 27 et 28 avril 2017. Bernard Tschumi Architects, Foster + Partners, JSWD Architekten, Massimiliano Fuksas Architecture, Rafael Vinoly Architects, Rem Koolhaas OMA, Von Gerkan, Marg and Partners et Wilmotte & Associés étaient parmi les cabinets retenus. Il a ensuite été demandé aux trois bureaux présélectionnés pour la seconde phase (Foster + Partners, Rem Koolhaas OMA et Wilmotte et Associés) de développer un concept architectural plus avancé. Ceux-ci ont été soumis au jury qui a évalué les propositions et a recommandé à ArcelorMittal et au Conseil d'Administration du Fonds Kirchberg la nomination de Wilmotte et Associés comme lauréat de la consultation.

Le démarrage des travaux devrait avoir lieu au cours de l'été 2019, l'achèvement de la construction est attendue pour le dernier trimestre de 2021.

** Ceci inclut la possibilité de rajouter des étages sans compromettre la hauteur de plafond, du fait de l'épaisseur réduite des planchers ; moins de colonnes internes grâce à la rigidité des poutrelles en acier moderne, permettant des espaces internes plus flexibles ; et, grâce à la légèreté des bâtiments en acier comparés à ceux construits en matériaux conventionnels, des fondations moins profondes, réduisant le temps des travaux et leur coût. L'utilisation de l'acier facilite les manutentions sur chantiers dans la mesure où même les formes les plus complexes sont préfabriquées hors site et sont assemblées sur place. Comparé aux méthodes traditionnelles de construction, ceci crée un gain de temps et de main d'œuvre sur chantier et réduit l'encombrement routier causé par les livraisons.*

Contacts Presse

Ian Loudon, Head of brand +44 (0) 20 3214 2440 ian.louden@arcelormittal.com

Pascal Moisy, +352 47 92 28 59, pascal.moisy@arcelormittal.com

Une sélection d'images du nouveau Siège est disponible en téléchargement sur le site corporate.arcelormittal.com

Glossaire

- « BRE Environmental Assessment Method » (BREEAM) est la méthode d'évaluation du comportement environnemental des bâtiments développée par le Building Research Establishment (BRE), un organisme privé britannique de recherche en bâtiment.
- Le système DGNB fournit une description objective et une évaluation de la durabilité des bâtiments et des quartiers urbains. Lorsqu'une exigence de performance est respectée, la DGNB attribue le certificat DGNB en bronze, argent, or ou platine.
- Le label BBCA atteste de l'exemplarité d'un bâtiment en matière d'empreinte carbone. Le label prévoit trois niveaux de performance : Standard, Performance, Excellence.
- WELL est un référentiel basé sur la mesure, la certification et la surveillance de la performance des caractéristiques de l'environnement bâti qui influent la santé humaine et le bien-être : l'air, l'eau, l'alimentation, la lumière, l'activité physique, le confort et l'esprit.

A propos d'ArcelorMittal

Luxembourg

ArcelorMittal a son siège social au Luxembourg. Au niveau national le groupe dispose de 10 sites à travers le pays, comprenant les centres corporate à Luxembourg-Ville et à Esch-sur-Alzette, différentes unités de production d'acier pour les produits longs, plats et tréfilés, ainsi que des centres de distribution et de maintenance. ArcelorMittal dispose également d'un centre de R&D situé à Esch-sur-Alzette.

ArcelorMittal Luxembourg est un des principaux producteurs de produits longs, tels que les poutrelles et les palplanches en acier, sources d'innovation dans le secteur de la construction moderne. Les poutrelles jumbo et les aciers à haute performance d'ArcelorMittal -site de Differdange jouissent d'une réputation mondiale en matière d'utilisation dans les immeubles de grande hauteur et permettent une réduction de poids (et donc d'émissions de CO2) pouvant atteindre 40 %. La haute qualité et la fiabilité des palplanches en acier d'ArcelorMittal -site de Belval en ont fait la référence sur ce marché.

A Dudelange, ArcelorMittal produit des tôles en acier plat à haute valeur ajoutée qui permettent l'utilisation de solutions acier plus légères dans le secteur automobile.

Enfin, ArcelorMittal – site de Bissen intervient sur trois segments de marché : les fils pour clôtures et agriculture (fil à vigne), les fils industriels (fils pour gabions, armatures de câbles) et les fibres métalliques de renforcement du béton pour sols, tunnels et préfabriqués.

Pour plus d'informations sur ArcelorMittal Luxembourg, rendez-vous sur : <http://luxembourg.arcelormittal.com> et suivez-nous sur Twitter [@ArcelorMittal_L](https://twitter.com/ArcelorMittal_L).

Présence mondiale

ArcelorMittal est le numéro un mondial de l'exploitation sidérurgique et minière, avec une présence dans 60 pays et une empreinte industrielle dans 19 pays. Guidés par une philosophie visant à produire un acier sûr et durable, nous sommes le principal fournisseur d'acier de qualité des grands marchés sidérurgiques mondiaux, y compris l'automobile, la construction, l'électroménager et l'emballage, soutenus par un département de recherche et développement d'envergure mondiale et d'excellents réseaux de distribution.

Grâce à nos valeurs fondamentales que sont le développement durable, la qualité et le leadership, nous agissons de manière responsable en ce qui concerne la santé, la sécurité et le bien-être de notre personnel, de nos cotraitants et des communautés au sein desquelles nous opérons.

Pour nous, l'acier est la trame de la vie, au cœur du monde moderne, utilisé dans les voies ferrées, les véhicules et les machines à laver. Nous recherchons et produisons des technologies et solutions basées sur l'acier qui rendent grand nombre des produits et composants que le monde utilise dans la vie de tous les jours plus écoénergétiques.

Nous sommes l'un des cinq premiers producteurs mondiaux de minerai de fer et de charbon métallurgique et notre activité minière tient une place essentielle dans notre stratégie de croissance. Grâce à la diversité géographique de notre portefeuille d'actifs miniers de fer et de charbon, nous bénéficions d'une position stratégique nous permettant d'approvisionner notre réseau d'aciéries et le marché mondial externe. Si nos exploitations sidérurgiques sont d'importants clients, l'approvisionnement du marché externe augmente de pair avec notre croissance.

En 2016, ArcelorMittal a enregistré un chiffre d'affaires de 56,8 milliards de dollars pour une production d'acier brut de 90,8 millions de tonnes, avec une production propre de minerai de fer de 55,2 millions de tonnes.

Les actions d'ArcelorMittal sont cotées sur les marchés de New York (MT), Amsterdam (MT), Paris (MT), Luxembourg (MT) et sur les bourses espagnoles de Barcelone, Bilbao, Madrid et Valence (MTS).

Pour plus d'informations, rendez-vous sur: <http://corporate.arcelormittal.com>

A propos de Wilmotte & Associés Architectes

Fondée en 1975 par l'architecte, urbaniste et designer Jean-Michel Wilmotte, également membre de l'Académie des Beaux-Arts de France, WILMOTTE & ASSOCIÉS est un cabinet d'architecte présent aujourd'hui en France, au Royaume-Uni, en Italie et en Corée du Sud. Architectes, urbanistes, designers, muséographes et designers d'intérieur de 21 nationalités mènent plus de 100 projets dans 28 pays.

W & A a réalisé le stade Allianz Riviera à Nice (International Architecture Award 2014), le nouveau Rijksmuseum à Amsterdam (Best European Museum Award 2015), les sièges londoniens de Google et de JCDecaux, le centre spirituel et culturel orthodoxe russe et le plus grand campus 'Station F', à Paris. A présent, l'agence réalise la conception du nouvel hôpital américain de Paris, le siège de l'ONU pour l'Afrique de l'Ouest, et le nouveau centre d'entraînement de l'équipe de football de Paris-Saint-Germain.

En 2005, Jean-Michel Wilmotte a créé la Fondation Wilmotte qui organise tous les deux ans le Prix W award, un concours européen d'architecture pour les jeunes architectes, dédié à la rénovation de bâtiments existants à travers le concept de «greffe architecturale».

Depuis 2010, Wilmotte & Associés est l'un des 100 plus grands cabinets d'architectes au monde selon WA100. Pour plus d'informations sur W&A, visitez: www.wilmotte.com